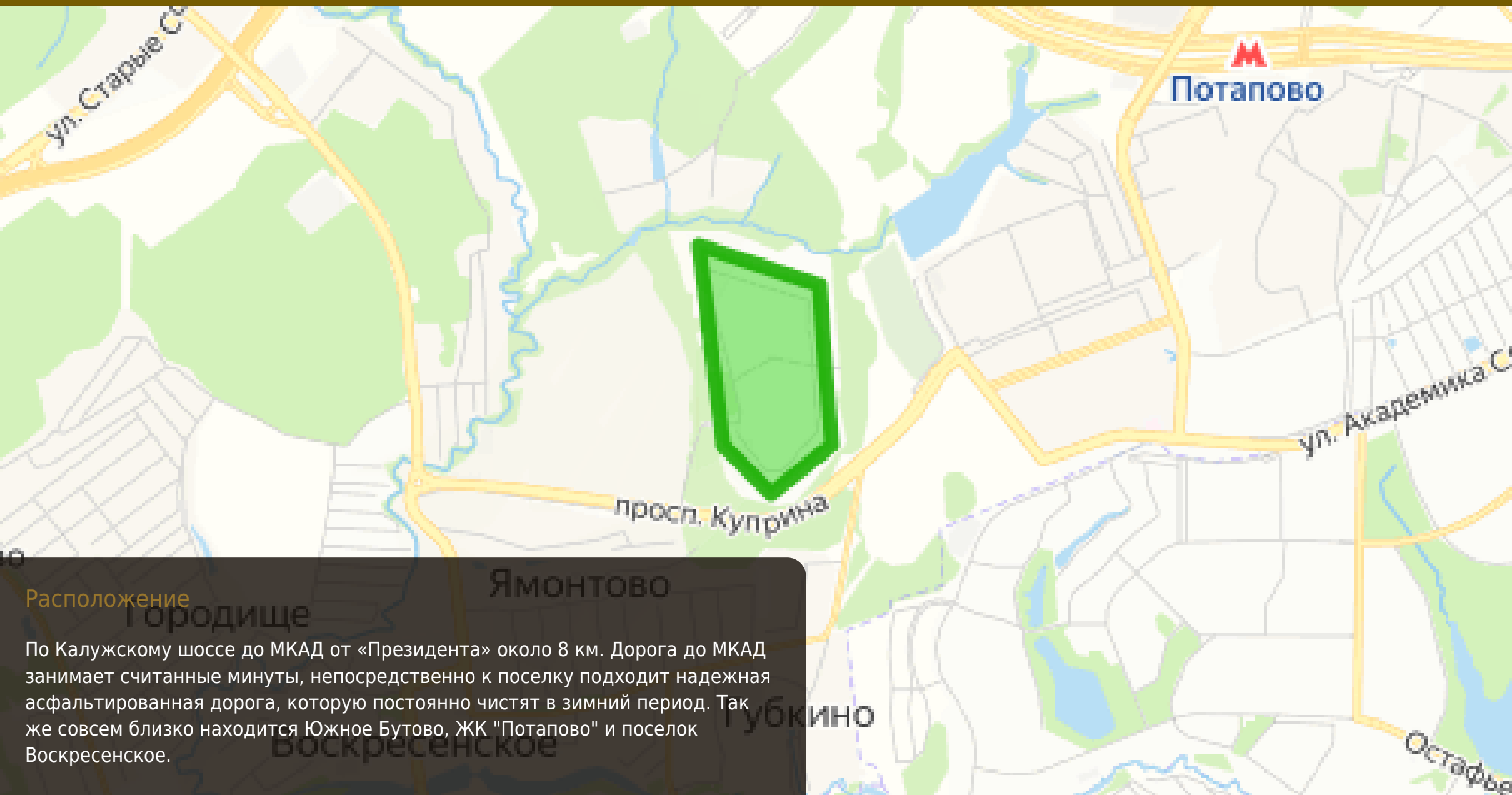




Коттеджный поселок  
"Президент"

*Брокер проекта - агентство Белые Ветры*



### Расположение

По Калужскому шоссе до МКАД от «Президента» около 8 км. Дорога до МКАД занимает считанные минуты, непосредственно к поселку подходит надежная асфальтированная дорога, которую постоянно чистят в зимний период. Так же совсем близко находится Южное Бутово, ЖК "Потапово" и поселок Воскресенское.

### СХЕМА КОТТЕДЖНОГО ПОСЕЛКА «ПРЕЗИДЕНТ»



Генплан

Площадь территории поселка "Президент" 44 га. Количество участков - 112

## "Президент" - поселок премиум-класса

Предлагаются владения с землеотводами от 25 до 100 соток с роскошными усадьбами, построенные по индивидуальным проектам.

«Президент» разместился в лесном массиве (смешанный лес, реликтовые дубы, липы).

Поселок достаточно камерный, в нем всего 90 домовладений.

Президент - это великолепный обжитой поселок с широкими асфальтированными дорогами, ухоженными общественными зонами.

На территории есть спортивная и детская площадка.



## Главным преимуществом данного поселка является его месторасположение

Отличное транспортное сообщение с Москвой, новые дороги, в окружении станций метро, в шаговой доступности инфраструктура пос.Воскресенское. Рядом Южное Бутово и КП Потапово. Не смотря на то, что поселок оказался в окружении цивилизации, он очень уютный, в нем тихо, живописно и экологично. Кроме того, "Президент" находится на территории Новой Москвы, что позволит сохранить статус москвича.